

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

I. ZAMAWIAJĄCY

Adres siedziby:

Nr telefonu/ fax

e-mail:

Godziny urzędowania:

Powiat Pińczowski

28-400 Pińczów, ul. Zacisze 5; woj. świętokrzyskie

(0 41) 35 760 01 wew.43 / (0 41) 35 760 07

promocja@pinczow.pl

od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15.30

Inwestor- Powiat Pińczowski, zamierza w oparciu o przedmiotowe opracowania zrealizować inwestycję pn. „Poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej powiatu pińczowskiego poprzez zwiększenie poziomu wykorzystania energii pochodzącej z odnawialnych źródeł energii”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie planuje się zrealizować przy wykorzystaniu środków finansowych pochodzących z RPO WS na lata 2014-2020, oś 3.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia objętego niniejszym zaproszeniem jest sporządzenie audytów efektywności energetycznej dla obiektów:

1. Liceum Ogólnokształcące w Pińczowie ul. Nowy Świat 2
2. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy ul. J. Piłsudskiego (zespół budynków)
3. Budynek powiatowy przy ul. Żwirki i Wigury 40
4. Zespół Szkół Zawodowych w Pińczowie ul. Spółdzielcza 6 (zespół budynków)

III. WYMAGANIA

1. Audyt(ty) Efektywności Energetycznej powstały w wyniku zawarcia umowy winien być sporządzony w oparciu o *Rozporządzenie Ministra Gospodarki* z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej, wzoru karty audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. 2012 poz. 962 z późn. zmianami).
2. Audyt(ty) winien wskazać rozwiązania w wyniku realizacji których nastąpi poprawa efektywności energetycznej w tym związanej z planowanym zastosowaniem w miejsce układów konwencjonalnych układów do skojarzonego wytwarzania energii elektrycznej i ciepła.
3. Audyt (y) winny zawierać propozycje zastosowań odnawialnych źródeł energii w zakresie poprawy efektywności energetycznej {(rodzaj (np. panele PV; solary; pompy powietrze itp.) wielkość (ilość KW)}. Założone rodzaje i parametry instalacji OZE, powinny być określone we właściwy sposób dla średniorocznych rzeczywistych warunków eksploatacyjnych na podstawie charakterystyk urządzeń/technologii podanych przez ich dostawców i producentów.
4. Ze względu na wymagania *Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/31/UE* w sprawie charakterystyki energetycznej budynków zajmowanych przez władze publiczne oraz *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku* w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U> z2015 roku, poz.1422j.t.) w obliczeniach audytu należy przyjmować wymagania warunków technicznych na dzień 1 stycznia 2021 roku.

5. Uprawnionymi do składania ofert są Wykonawcy:
- posiadający uprawnienia wymagane przepisami szczególnymi,
 - posiadający doświadczenie tj. jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia przez Wykonawcę działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej: 2 usługi na wykonanie audytów efektywności energetycznej dla budynków użyteczności publicznej o kubaturze każdego z budynków nie mniejszej, niż 1 000 m³;
 - dysponujący osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; tj. jeżeli wykaże, dysponuje osobami posiadające przygotowanie zawodowe w zakresie energetyki, budownictwa.
6. Audyt(y) sporządzone zostaną w ilości po 3 egzemplarze w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie pdf, na płycie CD/DVD,

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Liceum Ogólnokształcące w Pińczowie ul. Nowy Świat 2

Liceum Ogólnokształcące w Pińczowie mieści na nieruchomości położonej w obrębie 5 m. Pińczów, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 139/5;139/6;139/7, o powierzchni 10 99 m², co, do której własność posiada Powiat Pińczowski – KW 29 846

Szkoła mieści w 3kondygnacyjnym budynku o rozczłonkowanej, 6-cio segmentowej bryle, połączonej łącznikami na planie prostokątów, oddanym do użytku szkoły w 1965 roku.

Podstawowe parametry techniczne:

Powierzchnia zabudowy – 1 630,60m², Powierzchnia użytkowa – 2343,9m², Kubatura 11 018m³.

W latach ubiegłych 2004-2007 prowadzono w szkole wymianę stolarki okiennej w klasopracowniach wymieniając łącznie 164 okna o powierzchni otworów 656,5m².

Budynek jest zasilany z własnej kotłowni gazowej na gaz ziemny usytuowanej w łączniku do sali gimnastycznej, wykonanej w roku 2009. Również w roku 2009 dokonano wymiany instalacji c.o. Orurowanie wykonano z rur wielowarstwowych systemu UNIPIPE, zastosowano grzejniki typu COMPACT wraz z zaworami termostatycznym.

W latach 2010-2013 wykonano termomodernizację –ocieplono ściany i stropodach, wymieniono pozostałą cz. stolarki.

2. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy ul. J. Piłsudskiego 13 (zespół budynków).

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczego mieści na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 139/3. W skład jego struktury budowlanej wchodzi wolnostojący dwu kondygnacyjny budynek szkoły oraz budynek internatu mieszczący się w zabytkowym budynku byłego pałacu Wielopolskich zespolonym z oficyną pałacową w której mieści się kuchnia, jadalnia, pomieszczenia administracyjne ośrodka, sala gimnastyczna. W roku 2013-2014 wykonano przebudowę kotłowni węglowej na opalaną gazem wraz z przebudową sieci przesyłowej c.o. pomiędzy obiektami. W roku 2012 dla obiektów ośrodka wykonano audyty energetyczne.

Parametry techniczne szkoły: powierzchnia zabudowy 292m², powierzchnia ogrzewana 657m², kubatura ogrzewana 2168m³. Parametry techniczne sali gimnastycznej: powierzchnia zabudowy 172m², powierzchnia 146m², kubatura ogrzewana 759m³

3. Budynek powiatowy przy ul. Żwirki i Wigury 40

Obiekt zlokalizowano na działce oznaczonej w ewd. gruntów m. Pińczowa nr 139/2 obręb 5 o powierzchni 11664,00m². Obiekt powstała w latach 60-ubiegłego wieku z przeznaczeniem na internat szkoły- LO. obiekt posiada 3 kondygnacje naziemne i jest całkowicie podpiwniczony. W latach 2002-2004 zmodernizowany i przebudowany. ogrzewany z własnej kotłowni opalanej gazem. Kondygnacje I i II pietra przeznaczone na pobyt 91 osób. Kondygnacja parteru przeznaczona na pomieszczenia biurowe oraz sale konferencyjne. Parametry techniczne: powierzchnia zabudowy 775,63m², powierzchnia użytkowa 2475,36 657m², kubatura 8974,77m³.

4. Zespół Szkół Zawodowych w Pińczowie ul. Spółdzielcza 6 (zespół budynków)

Zespół Szkół Zawodowych w Pińczowie mieści się na nieruchomości położonej w obrębie 8 oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2/5, o powierzchni 26 079 m² co, do której własność posiada Powiat Pińczowski.

Powstałe pod koniec lat 60-tych ubiegłego stulecia obiekty obejmują:

- budynek dydaktyczny zespolony z salą gimnastyczną i z budynkiem warsztatów szkolnych,
- budynek internatu zespolony z budynkiem socjalno- administracyjnym.

Budynki szkolne i internatu są obiektami murowanymi, wykonanymi w systemie tradycyjnym, uprzemysłowionym z wykończeniem typowym dla obiektów szkolnych.

Parametry techniczne budynku dydaktycznego z salą gimnastyczną kubatura budynku

12 559,00m³, kubatura części ogrzewanej 10 137,00m³ powierzchnia 5 026,00m², powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych 2 897,00m². Parametry techniczne budynku internatu z łącznikiem: kubatura budynku 6396,00m³, kubatura części ogrzewanej 5 401,00m³ powierzchnia 3427,00m², powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych 1982,00m².

W roku 2008 dla zespołu budynku dydaktycznego z salą gimnastyczną oraz internatu z budynkiem socjalno-administracyjnym wykonano opracowanie – audyt energetyczny. Na jego podstawie:

- w latach 2008 -2011 w obiektach Zespołu Szkół Zawodowych (budynki dydaktyczne oraz zespół internatu) przeprowadzono wymianę części stolarki okiennej, ocieplenie ścian,
- w latach 2011-2013 wykonano kotłowni węglowej na gazową wraz przyłączem do sieci oraz wymianę instalacji centralnego ogrzewania, docieplenie stropodachów oraz uzupełniające docieplenie ścian oraz cz. stolarki okiennej.

V. TERMIN, SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY

1. Zamawiający oczekuje złożenia oferty w **terminie do dnia 9 sierpnia 2016 roku- drogą e-mailową** na adres: promocja@pinczow.pl a następnie przesłania (odwrotnego) jej drogą listowaną adres:

Starostwo Powiatowe w Pińczowie , 28-400 Pińczów . ul. Zacisze 5

2. W ofercie należy określić koszt wykonania opracowań, który stanowić będzie 80% kryterium oceny oferty oraz termin realizacji stanowiący 20% kryterium oceny oferty.
3. Zamawiający oczekuje wykonania przedmiotu umowy w terminie 1 miesiąca od podpisania umowy.
4. Ocena ofert zostanie dokonana w terminie 5 dni od dnia 9.08.2016 roku.
5. Szczegółowych informacji udziela pracownik Starostwa: Małgorzata Dymek, kierownik Wydziału Promocji i Polityki Regionalnej, tel. 41-357-60-01 w. 240, e-mail: promocja@pinczow.pl

Załączniki:

1. Układ funkcjonalno-przestrzenne poszczególnych obiektów.
2. Poglądowy serwis fotograficzny


STAROSTA
mgr Zbigniew Kierkowski